

<2016년도 2학기>

교과목	건축법규		구분	이론3 - 실습0	학점	3	담당 교수	
학 과	실내디자인학 (학사과정)		저자	최찬한 외 1	출판사	세진사	교재 명	건축법의 이해
학습 목표	건축법적 측면에서 건축물의 대지, 구조, 설비의 기준과 용도 등을 이해하고, 각종 건축물에 대한 설계, 시공 상의 법적 제한과 기준을 습득한다. 또한 주차장법 및 건축사법, 소방법에 대한 전반적인 지식을 습득한 후 실제 건축물의 설계 및 시공상의 법적 제한과 기준을 분석하는 능력을 배양한다.							
주	강의일자	학습주제	강 의 내 용			평가방법 및 내용	학습준비물	비고
1		건축법의 일반론	- 건축법의 목적과 필요성에 관한 설명 - 건축법의 변천 및 구성에 관한 설명 - 법령의 형식 및 법령의 입법 절차에 관한 사항			이론 및 토론	교재	Beam Project
2		대지와 도로	- 대지의 기준 및 형태에 관한 규정 - 도로의 기준에 관한 법적인 기준			이론 및 토론	교재	Beam Project
3		건축물에 대한 기준	- 건축물의 기준설정에 관한 이해 - 건축이란 무엇을 의미 하는가? - 대수선의 의미와 정의			이론 및 토론	교재	Beam Project
4		건축법의 적용 기준	- 건축물의 용도 분류 및 건축법의 적용 제외 - 기존 건축물에 대한 특례 - 공용건축물에 대한 특례 및 다른 법령			이론 및 토론	교재	Beam Project <과제1>
5		건축물의용도별 면적 기준	- 건축면적 및 바닥면적 산정방법 - 연면적 산정방법 - 건축물 높이, 처마높이 산정방법 등에 관한 사항			이론 및 토론	교재	Beam Project
6		건축물설계기준 및 건축허가 및 신고	- 건축물의 설계에 관한 세부사항 - 건축허가 및 신고에 대한 사항 - 건축물의 착공에 관한 사항			이론 및 토론	교재	Beam Project
7		건축물의 사용승인, 용도변경, 허용오차	- 건축물의 사용승인에 관한 세부내용 - 건축물의 용도변경에 관한 세부내용 - 허용오차 및 건축물 유지관리에 관한 세부내용			이론 및 토론	교재	Beam Project
8			중 간 고 사					
9		용도지역에서의 건축	- 용도지역이란 무엇인가? - 용도지역 구분 및 용도지역 안에서의 건축물제한			이론 및 토론	교재	Beam Project

주	강의일자	학습주제	강의내용	평가방법 및 실습내용	학습준비물	비고
10		용도지역에서의 건축에 관한 사항 설명	- 용도지구 내에서 건축의 범위에 관한 사항 설명 - 용도지구 내에서 건축적 제한사항	이론 및 토론	교재	Beam Project
11		특별 건축구역 및 용도지역지구구 역	- 특별지구구역에 관한 세부설명 - 대지안의 공지사항 및 창문 등의 차 면시설에 관한 사항 설명	이론 및 토론	교재	Beam Project <과제2>
12		건축물의 높이 제한에 관련된 사항	- 건축물 높이 규제 방법의 이해 - 건축 건축법에서의 건축물 높이 제한 규정	이론 및 토론	교재	Beam Project
13		건축물의 구조안전과 피난시설	- 건축물의 구조기준에 사용되는 용어 설명 - 구조안전 확인 및 대지안의 통로에 관한 사항	이론 및 토론	교재	Beam Project
14		건축물의 방화구조 및 마감재료	- 건축물의 내화구조 및 방화구조에 관 한 사항 - 방화에 장애가 되는 건축물의 용도제 한에 관한사항 - 건축물의 마감재료 및 건축설비에 관 한 사항	이론 및 토론	교재	Beam Project
15		주차장법 및 소방법	- 주차장법에 관한 일반적인 사항 - 소방법에 관한 일반적인 사항	이론 및 토론	교재	Beam Project
16			기 말 고 사			
참고문헌		김영민외 1인, 건축법규, 도서출판 서우, 2013년도				
학습평가방법 및 평가내용	중간고사		기말고사		기타 평가	
	이론시험		이론시험		레포트 및 수업참여도 평가	
성적평가기준 (상대+절대)	출석	중간고사	기말고사	레포트	기타 (수업참여도)	총점
	20%	30%	30%	15%	5%	100%
참고사항	출결관리 : 80%이상만 출석 성적 부여 성적관리 : 상대평가기준(A : 20% 이하, A + B : 60% 이하)의 범위 내에서 결정 [과제물 1차] : 주차장법 요약 정리 [과제물 2차] : 소방법 요약 정리					